

 1)	2) ente Comune di Bernate Ticino Piazza della Pace, snc 20010 – Bernate Ticino (MI)	3) sigla C.C.	4) numero 8	5) data 09-04-2014
	6) oggetto ADOZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ART. 13 L.R. N. 12/2005 SMI.			

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta Ordinaria di Prima convocazione

L'anno duemilaquattordici, addì nove del mese di aprile, alle ore 21:00, nella Sala Consiliare

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

PRESENTI/ASSENTI

Dott. OSVALDO CHIARAMONTE	Presente
DANIO GARASCIA	Presente
EUGENIA MERLO	Presente
FERDINANDO RODELLA	Presente
Dott.ssa MARINA ROMA	Presente
ALESSANDRO CRESPI	Assente
SIMONE TIZZONI	Presente
ALESSANDRO MOLTENI	Presente
LUCA GARAVAGLIA	Presente
Dott.ssa EMILIANA CALCATERRA	Presente
Dott. GIORGIO ROSSI	Presente
Dott.ssa SILVIA BOGNETTI	Presente
PAOLO CRESPI	Presente
TOTALE	Presenti 12 Assenti 1

ASSESSORI ESTERNI

Arch. STEFANO ZANCANARO	P
-------------------------	---

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SALVATORE PAGANO il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor SINDACO – OSVALDO Dott. CHIARAMONTE, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ADOZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ART. 13 L.R. N. 12/2005 SMI.

Introduce il Sindaco soffermandosi sull'eliminazione dei piani attuativi prima previsti. Questa variante vuole essere un serio intendimento di come vogliamo il paese di domani.

L'arch. Albertini dell'ufficio tecnico comunale ripercorre il procedimento che ha portato alla definizione degli atti oggetto dell'odierna discussione.

Prende la parola il tecnico redattore del progetto per la relativa illustrazione mediante proiezione di slides.

Il consigliere Calcaterra chiede ed ottiene chiarimenti direttamente dall'urbanista. Segue con la dichiarazione di voto che si allega.

Lasciano la sala l'assessore Garascia e il consigliere Garavaglia

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che:

- con deliberazione di G.C. n. 20 del 14.03.2012 è stato dato avvio del procedimento per la formazione della Variante al Piano di Governo del Territorio, con le modalità prescritte dal secondo comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 smi;
- con deliberazione di G.C. n. 104 del 12.12.2012 l'Amministrazione ha individuato i contenuti essenziali della Variante al PGT vigente, dando mandato al Responsabile Area Tecnica di espletare tutti gli adempimenti conseguenti finalizzati all'affidamento dell'incarico per la redazione della suddetta variante;
- con determinazione n. 9/tec del 29.03.2013 è stato conferito incarico professionale per la redazione della Variante al PGT vigente al Dott. Alberto Benedetti dello Studio Soster con sede a Giuszano in Via Pontida n. 72;

Dato atto, inoltre, che:

- con deliberazione di G.C. n. 84 del 25.09.2013 si è dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale per il Piano di Governo del Territorio, in conformità alle disposizioni dell'art. 4 della LR 12/2005 smi;
- la Conferenza di Valutazione – seduta introduttiva per la Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano di Governo del Territorio è stata regolarmente convocata e tenuta il giorno 30.10.2013; le risultanze di detta conferenza, durante la quale è stato illustrato il documento di scoping, sono riportate nell'apposito verbale di seduta;
- la preliminare comunicazione di avvio della procedura mediante specifico avviso, pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, su quotidiano a diffusione locale ed all'albo pretorio, sul sito web comunale, sul sito regionale SIVAS, esposto nei luoghi deputati alla pubblica affissione e negli esercizi commerciali del territorio comunale, nonché comunicato agli Enti territoriali, ai soggetti competenti in materia ambientale, alle associazioni e categorie hanno permesso l'attivazione delle procedure partecipative e hanno garantito il necessario confronto previsto dal terzo comma dell'art. 13 della LR 12/2005 smi;

Accertato che:

- in data 08.01.2014 sono stati depositati e messi a disposizione la proposta di Documento di Piano della Variante PGT, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica comprensivi dello studio di incidenza, in libera visione sino al 09.03.2014;
- con comunicazione del 24.02.2014 è stata convocata la Conferenza di Valutazione – seduta conclusiva inviata agli Enti territorialmente competenti ed alle autorità con specifiche competenze in materia ambientale, ai fini dell'espressione del parere prescritto dal punto 6.5 della deliberazione G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 smi;
- in data 14.03.2014 si è tenuta la Conferenza di Valutazione – seduta conclusiva per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio; le risultanze di detta conferenza sono riportate nell'apposito verbale di seduta;

- la preliminare comunicazione dell'avvenuto deposito mediante avviso del 08.01.2014 apposto all'albo pretorio, sul sito web comunale, sul sito regionale SIVAS nei luoghi deputati alla pubblica affissione e negli esercizi commerciali del territorio comunale, oltre alla pubblicazione sui siti web citati degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio, agli incontri con i professionisti del settore operanti sul territorio avvenuti in data 11 e 18.02.2014 nonché alla consultazione delle parti sociali ed economiche, hanno nuovamente consentito le procedure partecipative ed il necessario confronto previsto dal terzo comma dell'art. 13 della LR 12/2005 smi;
- la proposta di Variante al PGT è stata presentata nella seduta della Commissione Consiliare PGT del 06.02.2014;
- con Deliberazione di Giunta n. 72 del 04.03.2014 la Provincia di Milano ha espresso valutazione di incidenza preliminare positiva con prescrizioni;
- con specifico atto del 27.03.2014 l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha emesso parere motivato positivo ai fini dell'adozione del PGT;
- i professionisti incaricati per la redazione degli atti della Variante al PGT hanno provveduto in data 03.04.2014 prot. 2401 a consegnare gli elaborati della Variante al PGT, dopo aver recepito le prescrizioni e le osservazioni pervenute dagli Enti Competenti in materia ambientale, il tutto come meglio specificato nel Parere Motivato sopra citato;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 s.m.i. ed in particolare l'art. 13;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs.vo 267/2000 s.m.i. dal Responsabile del servizio interessato;

Ritenuto inoltre che la materia in esame rientra nella competenza di questo Consiglio Comunale anche per effetto del dispositivo di cui all'art. 42 comma 2 lett. b) del TUEL;

Presenti n. 10 Consiglieri si procede a votazione per alzata di mano:

Voti favorevoli n. 6;

Voti contrari n. 4 (Calcaterra E., Rossi G., Bognetti S., Crespi P.);

Astenuti n. =;

DELIBERA

1. Di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della LR n. 12/2005, la Variante al Piano di Governo del Territorio, piano costituito dagli elaborati depositati e consegnati, che si allegano alla presente per far parte integrante e sostanziale della stessa:

ATTI DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Documento di Piano:

1. Relazione tecnico illustrativa, Volume I - Quadro ricognitivo-programmatorio e conoscitivo di riferimento (ex c.1 art. 8 Lr. 12/2005 e smi)
2. Relazione tecnico illustrativa, Volume II - Le determinazioni di Piano
3. Disposizioni attuative
4. Corredo cartografico:
 - Tavola DP_1.1 del Documento di Piano - Carta della rappresentazione delle proposte pervenute all'avvio del procedimento;
 - Tavola DP_1.2 del Documento di Piano - Carta di sintesi della programmazione regionale;
 - Tavola DP_1.3 del Documento di Piano - Carta di sintesi della programmazione provinciale;
 - Tavola DP_1.4 del Documento di Piano - Carta di sintesi della programmazione del Parco Lombardo del Ticino;
 - Tavola DP_1.5 del Documento di Piano - Carta condivisa del paesaggio e dei suoi processi di costruzione;
 - Tavola DP_1.6 del Documento di Piano - Carta di sintesi dei sistemi funzionali;
 - Tavola DP_1.7 del Documento di Piano - Carta dello stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente;

- Tavola DP_2.1 del Documento di Piano - Carta degli indirizzi di valore strategico per la politica territoriale;
- Tavola DP_2.2 del Documento di Piano - Carta del consumo di suolo;
- Tavola DP_2.3 del Documento di Piano - Carta di verifica e di rettifica del perimetro di iniziativa comunale del Parco;
- Tavola DP_3 del Documento di Piano - Carta delle determinazioni di Piano;
- Tavola DP_4 del Documento di Piano - Carta delle previsioni di Piano.

Piano dei servizi:

1. Relazione tecnico illustrativa
2. Disposizioni attuative, comprensive dei seguenti Allegati:
 - ✓ Allegato A - Criteri di intervento relativi agli ambiti con destinazione a servizio
3. Corredo cartografico:
 - ✓ Tavola PS_1 del Piano dei Servizi - Carta delle previsioni e delle progettualità di Piano

Piano delle regole:

1. Relazione tecnico illustrativa, comprensiva dei seguenti Allegati:
 - ✓ Allegato - Documentazione storica
2. Disposizioni attuative, comprensive dei seguenti Allegati:
 - ✓ Allegato A - *Criteri e norme specifiche di intervento all'interno dei nuclei di antica formazione C1*
 - ✓ Allegato B - *Criteri di intervento relativi agli ambiti di rifunzionalizzazione urbana (ARU)*
 - ✓ Allegato C - *Criteri di intervento relativi agli ambiti di completamento urbano (ACU)*
 - ✓ Allegato D - *Documentazione di riferimento per la predisposizione delle domande di autorizzazione paesaggistica e l'incentivazione paesaggistica*
 - ✓ Allegato E - *Disposizioni di carattere ambientale concernenti l'attuazione e la gestione del Piano e del relativo monitoraggio*
 - ✓ Allegato F - *Schede e regolamenti del Parco Lombardo della Valle del Ticino vigente*
3. Corredo cartografico:
 - Tavola PR_1 Carta della conformazione del regime dei suoli (1:5000);
 - Tavola PR_1 (a,b) Carta della conformazione del regime dei suoli (1:2000);
 - Tavola PR_2 Carta della disciplina dei nuclei di antica formazione (1:1000);
 - Tavola PR_3 Carta del sistema dei vincoli e degli ambiti di rispetto all'interno del perimetro IC (1:5000);
 - Tavola PR_3 (a,b) Carta del sistema dei vincoli e degli ambiti di rispetto all'interno del perimetro IC (1:2000);
 - Tavola PR_4 Carta delle classi di sensibilità paesaggistica (1:5000)

ATTI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE AL PGT

1. Documento di scoping di Vas
2. Rapporto Ambientale di Vas - Volume I - Il momento analitico-conoscitivo del territorio comunale;
3. Rapporto Ambientale di Vas - Volume II - Il momento valutativo della proposta di Variante con relativa "Appendice";
4. Rapporto Ambientale di Vas - Sintesi non Tecnica;
5. Rapporto Ambientale di Vas - Allegato A - Schede di approfondimento valutativo della previsioni di Variante;
6. Corredo cartografico di Vas:
 - ✓ Tavola RA_1 - Tavola di sintesi valutativa.
7. Studio di incidenza - SIC "Turbigaccio, boschi di Castelletto e Lanca di Bernate" (IT2010014) e ZPS "Boschi del Ticino" (IT2080301);
8. Parere motivato finale;
9. Dichiarazione di sintesi.

2. di dare atto che gli atti della Variante al Piano di Governo del Territorio come sopra adottati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nel termine di 90 giorni, secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 della LR 12/2005 smi;

3. di disporre:

- ai sensi del quarto comma dell'art. 13 LR 12/2005 s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti della Variante al PGT all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, mediante inserzione su periodico a diffusione locale, nonché mediante inserzione sul sito web istituzionale del Comune e sul sito regionale SIVAS;
- ai sensi del quinto comma del medesimo articolo 13, la trasmissione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio alla Provincia di Milano;
- ai sensi del sesto comma del citato art. 13, la trasmissione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio alle competenti ASL e ARPA;
- ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 86/1983 s.m.i., la trasmissione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio all'Ente Parco Lombardo Valle del Ticino.

4. di dare atto che, a decorrere dalla data di adozione della Variante al Piano di Governo del Territorio e sino all'avviso di approvazione dello stesso, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 della LR n. 12/2005 smi.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di dare attuazione alla delibera in precedenza adottata;

Visto il 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 6, contrari n. 4 (Calcaterra E., Rossi G., Bognetti S., Crespi P.), astenuti n. ==, resi in forma palese per alzata di mano dai convenuti presenti aventi diritto

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione in precedenza adottata.

COMUNE di BERNATE TICINO
(Provincia di Milano)

Allegato alla proposta di :

- Deliberazione Consiglio Comunale N°8 del 09/04/2014
- Deliberazione Giunta Comunale N° del

OGGETTO: ADOZIONE DELI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – ART. 13 L.R. N. 12/2005 S.M.I.

Parere espresso in applicazione art. 49 T.U.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, per le motivazioni in appresso riportate,.....

si esprime in ordine alla sola regolarità tecnica parere

- Favorevole
- Contrario

Li, 03/04/2014

Il Responsabile del Servizio

Arch. Debora Albertini

Parere espresso in applicazione art. 49 T.U.

In merito alla proposta di adozione dell'atto deliberativo, lo stesso non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Parere espresso in applicazione art. 49 T.U. (limitatamente alle variazioni di bilancio).

In merito alla proposta di adozione dell'atto deliberativo, l'atto proposto risulta essere coerente ed attendibile con riferimento alle previsioni di bilancio, nonché alla verifica effettuata dello stato di accertamento delle entrate e di impiego delle cose, si esprime parere

- Favorevole
- Contrario

Li,.....

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Parere espresso in applicazione art. 49 e 153, c.5, T.U.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, si attesta che la spesa ammontante a complessivi € -----,= trova idonea copertura finanziaria nelle somme disponibili nel bilancio corrente, Codice ----- PEG capitolo -----

1. e che la stessa trova idonea copertura finanziaria in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, e, pertanto, si esprime in ordine alla regolarità contabile parere

- Favorevole
- Contrario

2. si attesta la regolarità contabile

Li,.....

Il Responsabile del Servizio Finanziario

1. e 2. Nota: utilizzare se ricorre la fattispecie.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato

**IL PRESIDENTE
F.to Dott. OSVALDO CHIARAMONTE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATORE Dott. PAGANO**

Un esemplare della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Comunale, dal giorno 30-04-2014 e rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATORE Dott. PAGANO**

Publicata all'Albo Pretorio il 30-04-2014 la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Legislativo n. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio a controllo.

Addì

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATORE Dott. PAGANO**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addì 30-04-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SALVATORE Dott. PAGANO**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Addì 09-04-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALVATORE Dott. PAGANO**
